

DLE-Fonds schließt mit Eigentümergemeinschaft Kooperationsvertrag für Projektentwicklung am Rappenweg in München

Berlin, 28.03.2023 Die DLE Land Development GmbH (DLE), einer der führenden europäischen Investment- und Asset-Manager im Bereich der Baulandentwicklung, entwickelt in enger Abstimmung gemeinsam mit der Landeshauptstadt München und sechs weiteren Eigentümern das Baugebiet „Rappenweg“ im Münchener Stadtbezirk Trudering-Riem.

Nachdem im Oktober 2022 ein Aufstellungsbeschluss erwirkt werden konnte, hat die Eigentümergemeinschaft des Entwicklungsgebiets Rappenweg, zu welcher auch die Landeshauptstadt München zählt, einen Kooperationsvertrag geschlossen. Dieser Kooperationsvertrag schafft die Grundlage für die weitere gemeinsame Baurechtentwicklung in enger und konstruktiver Abstimmung.

Jan-Steffen Iser, Head of Development der DLE: „Bei der Entwicklung von Projekten und Bauland legt die DLE stets besonderen Wert auf eine kooperative und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Nachbarn, Projektpartnern, Kommunen und Behörden. Damit wollen wir sicherstellen, dass Belange und Bedarfe vor Ort bei der Projektentwicklung Berücksichtigung finden. Aus diesem Grund begrüßen wir den geschlossenen Kooperationsvertrag sehr.“

Von dem insgesamt 24 Hektar großen Areal am Rappenweg im Osten Münchens werden 51.000 Quadratmeter von der DLE entwickelt. Auf dem gesamten Areal ist ein Nutzungsmix aus Wohnen und Gewerbe vorgesehen.

„Gemeinsam mit der Eigentümergemeinschaft möchten wir am Rappenweg ein modernes und attraktives Quartier entwickeln, welches auch den zukünftigen Anforderungen an Wohnraum und Arbeitsplätzen entspricht. Der jetzt geschlossene Kooperationsvertrag hat die für eine

weitere Entwicklung wichtigen Voraussetzungen der Zusammenarbeit geschaffen“, kommentiert Projektleiterin Tatjana Keil (DLE).

Über die DLE Land Development GmbH: Die DLE Land Development GmbH ist Teil der DLE Group AG. Das Unternehmen ist ein international agierender Investmentmanager mit Sitz in Berlin und verfügt über Expertisen im gesamten Verlauf der Immobilienwertschöpfungskette. Die DLE entwickelt als Manager individuelle Lösungen und Konzepte für Projekte und für die Fondsgesellschafter, i.d.R. institutionelle Investoren, darunter auch viele Rentenkassen und Versorgungswerke aus Deutschland, unter gleichzeitiger Berücksichtigung der jeweiligen städtebaulichen und landschaftsplanerischen Belange. Hierbei vereinigt die DLE ihre langjährige Immobilienexpertise mit ihren umfangreichen Marktkenntnissen, insbesondere auch mit dem Fokus auf Nachhaltigkeit, sozialen Einfluss und einer ESG-basierten Unternehmenskultur und fördert damit auch den individuellen Bedarf der jeweiligen Stadt.

Pressekontakt:

DLE Land Development GmbH
Europa Center 19. OG
Taentzienstr. 11
10789 Berlin
Tel: 030 88626740
presse@dle.ag